



# MARKTGEMEINDE MATREI IN OSTTIROL

Bezirk Lienz – A-9971 – Rauterplatz 1

Zahl: 004-1/6-2020

Betr.: **Sitzung des Gemeinderates;**

Matrei in Osttirol, am 20.10.2020

## EINLADUNG

zu einer Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Matrei in Osttirol, am **Mittwoch**, dem **28.10.2020**, mit Beginn um **20.00 Uhr**, im „Pfarrsaal“, Pattergasse 12.

### Tagesordnung:

- 1) Bericht des Bürgermeisters
- 2) Anträge des Gemeindevorstandes
- 3) Änderungen des Flächenwidmungsplanes im Bereich:
  - a) des Gst. 308/34, KG. Matrei i.O.-Markt, von „gemischtes Wohngebiet“ in „Freiland“
  - b) des Gst. 1631/18, KG. Matrei i.O.-Land, von „Sonderfläche Friedhof“ in „Sonderfläche Feuerwehr- und Vereinsgebäude“ sowie des Gst. 1631/19, KG. Matrei i.O.-Land, von „Sonderfläche Feuerwehr- und Vereinsgebäude“ in „Sonderfläche Friedhof“
  - c) des Gst. 2347, KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „Wohngebiet“ (Alois Mattersberger, 9971 Bichl 41)
  - d) der Gste. .521, .522, .524, .525 und 3328, alle KG Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „Sonderfläche standortgebunden“ gemäß § 43 (1) a TROG, Festlegung Erläuterung: Tourismusbetrieb mit gewerblicher Vermietung von höchstens 12 Betten in 4 Zimmern, Wellnessbereich, Werkstatt, Seminarraum mit Nebenanlagen sowie Betreiberunterkunft - Stellungnahme von Josef Steiner, 9971 Raneburg 6 (Wiederholungsbeschluss wegen Fristablauf)
  - e) des Gst. 4741, KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „Sonderfläche Hofstelle mit einer höchstzulässigen Wohnnutzfläche von 380 m<sup>2</sup>“ (Josef Ruggenthaler, 9971 Gruben 11)
  - f) der Gste. 442/2 und 442/6, beide KG. Matrei i.O.-Markt, von „Sonderfläche Widmungen mit Teilfestlegungen gemäß § 51 TROG (Widmung Ebene 1 KG: Sonderfläche Kellerräume und Raum für Spielautomaten gemäß § 43 TROG, Widmung Ebene 2 EG: Sonderfläche Postzustellzentrum, Geschäftsfläche, Gastgewerbebetrieb gemäß § 43 TROG, Widmung Ebene 3 1. OG, 2. OG, 3. OG, DG: Sonderfläche Beherbergungsgroßbetrieb mit max. 380 Betten und max. 60 Räumen zur Beherbergung von Gästen gemäß § 48 TROG) in „Sonderfläche Widmungen mit Teilfestlegungen gemäß § 51 TROG (Widmung Ebene 1 KG: Sonderfläche Kellerräume, Schi- und Fahrradräume, Aufenthaltsräume, Kellerbar, Weinkeller, Lager-, Sanitär- und sonstige Nebenräume gemäß § 43 TROG, Widmung Ebene 2 EG: Sonderfläche Gastgewerbebetrieb, Foyer, Rezeption, Büro, Speisesaal, Schi- und Fahrradräume, Personal- und Umkleideräume, Wäsche-, Technik-, Lager-, Sanitär- und

sonstige Nebenräume gemäß § 43 TROG, Widmung Ebene 3 1. OG, 2. OG, 3. OG: Sonderfläche Beherbergungsgroßbetrieb mit max. 380 Betten und max. 80 Räumen zur Beherbergung von Gästen gemäß § 48 TROG, Widmung Ebene 4. DG: Sonderfläche Beherbergungsgroßbetrieb mit max. 380 Betten und max. 80 Räumen zur Beherbergung von Gästen gemäß § 48 TROG, Freizeitwohnsitze zugelassen § 13 (3), Anzahl Freizeitwohnsitze: 3 (im Dachgeschoß des bestehenden Hotelbaukörpers im Osten des Grundstücks 442/2, KG. Matriei i.O.-Markt) - AlpenParks Projektentwicklungs GmbH, 9971 Gereitstraße 2

- 4) Beschlussfassung über die Auflegung bzw. Erlassung von Bebauungsplänen im Bereich:
  - a) des Gst. 308/10, u.a., KG. Matriei i.O.-Markt (Georg Köll, 9971 Bichler Straße 16)
  - b) des Gst. 347/4, KG. Matriei i.O.-Markt (Ganzer Gasthof Sonne GmbH, 9971 V.-Rainer-Straße 8)
  - c) des Gst. 347/6, KG. Matriei i.O.-Markt (Manfred Klocker, 9971 V.-Rainer-Straße 12)
  - d) der Gste. 2368 und 2369/3, beide KG. Matriei i.O.-Land (Freischwimmbad Matriei)
  - e) der Gste. .519, .521, .522, .524, .525 und 3328, alle KG Matriei i.O.-Land (Marion Mattersberger, 9971 Bichl 30) – Stellungnahme der Architekten Dipl.-Ing. Madritsch/Dipl.-Ing. Pfurtscheller vom 05.08.2020
  - f) der Gste. 1631/18 und 1631/19, beide KG. Matriei i.O.-Land (Feuerwehr- und Gemeinschaftshaus Huben)
  - g) der Gste. 2346/3 und 2347, beide KG. Matriei i.O.-Land (Alois Mattersberger, 9971 Bichl 41)
  
- 5) Bericht des Substanzverwalters in Angelegenheiten „Gemeindegutsagrargemeinschaften“ - Genehmigung von Verträgen betreffend Verkauf (Tausch) und Pacht von Gemeindeguts-Liegenschaften durch den jeweiligen Substanzverwalter gemäß § 36 d lit. 2 Tiroler Flurverfassungslandesgesetz, u.a. (Vorsitz: Vize-Bgm.<sup>in</sup> BR<sup>in</sup> Elisabeth Mattersberger):
  - a) Aktualisierter Kauf- und Tauschvertrag mit dem Öffentlichen Wassergut für Neubau Schwimmbad – Gemeindeguts-Agrargemeinschaft „Weide Stoß I“ – Servitutseinräumung ÖWG
  - b) Tourismusverband Osttirol, Mühlgasse 11, 9900 Lienz (Baurechtseinräumung 60 Jahre) – Gemeindeguts-Agrargemeinschaft „Weide Stoß I“
  - c) Übertragung von Weiderechten auf Waldparzellen der Marktgemeinde – Gemeindeguts-Agrargemeinschaft „Schilderalpinteressentschaft“
  - d) Löschung des, in EZ 234 GB 85103 Matriei i.O.-Land, eingetragenen Weiderechtes für die Fraktion Prosegg und Kaltenhaus ohne den Weiler Stein der Landgemeinde Windisch Matriei - Gemeindeguts-Agrargemeinschaft „Schilderalpinteressentschaft“
  
- 6) Genehmigung diverser Verträge und Vereinbarungen, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Matriei und
  - a) Sportunion Matriei, 9971 Europastraße 8
  - b) A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft, Lassallestraße 9, A-1020 Wien
  - c) Römisch-katholische Filialkirche zum heiligsten Herzen Jesu in Huben, 9971 Kirchplatz 1
  - d) Peter Unterhuber, 9971 Bichl 16, und Lukas Steiner, 9971 Bichl 3
  - e) Franz Ortner, 9971 Marstallweg 27
  - f) Agrargemeinschaft „Nachbarschaft Berg“
  - g) Elisabeth Trager, 9971 Seblas 10
  - h) AlpenParks Projekt Entwicklungs GmbH, Hafnergasse 5/1c, 5700 Zell am See
  - i) Tourismusverband Osttirol, Mühlgasse 11, 9900 Lienz, und Matriei Goldried Bergbahnen GmbH & Co KG, Kapfinger Straße 1, 6271 Uderns (Vorsitz: Vize-Bgm.<sup>in</sup> BR<sup>in</sup> Elisabeth Mattersberger)
  - j) Gerhard Steiner, 9971 Berg 24/2, Georg Fuetsch, 9971 Moos 8, und Felbertauernstraße AG, Albin-Egger-Straße 17, 9900 Lienz, betreffend Großvenediger Hochalpenstraße (Abschnitt II)

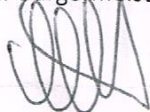
- 7) Genehmigung diverser Auftragsvergaben:
  - a) Rauterplatz/Hintermarkt (WVA, ABA, LWL), u.a.
  - b) Tauerntalstraße
  - c) Auenweg
  - d) Landesmusikschule
  - e) Kollaudierung ARA „Innerschlöß“ und „Tauer“ - Restvorschreibungen
- 8) Endgültige Einreichplanung und Auftragsvergaben (Planung inkl. Sonderplanung) für Projekt Freischwimmbad Matrei in Osttirol – Finanzierungsplan – Weitere Ansuchen in den Covid-Sonderprogrammen 2020/2021 des Bundes – Verwendung der TAL-Gelder – Ansuchen um Sonderförderung „Natura 2000 Isel“
- 9) Bericht des Bürgermeisters über Ansuchen um Bedarfszuweisungen (und bereits zugesagte Landesförderungen für Radwege) 2021:
  - a) Covid-19-Konjunkturoffensive 2021 – Sonderförderung 2.0 – Gemeindeausgleichsfonds:
    - aa) Asphaltierungen mit Oberflächenentwässerung und Leerverrohrung Breitband
    - ab) Neuerrichtung „Bichlerbrücke“ (aufgrund Hochwasser-Kat-Schaden vom 29./30.08.2020)
    - ac) Iseltal-Radweg Abschnitte „St. Johann im Walde – Huben“, „Seblas – Matrei“ sowie „Wander- und Radweg Matreier Tauerntal/TRANSALP“
  - b) „Normale“ Bedarfszuweisungen:
    - ba) Sanierung Regionales Schulzentrum Matrei (Fortsetzung) – VS/MS Matrei – Sanierung/Sicherer Schulweg
    - bb) Neubauten und Instandhaltung von Güterwegen
- 10) Genehmigung diverser Baukostenabrechnungen - Übernahme von Interessentschaftsleistungen:
  - a) Straßeninteressenschaft „Gschlöß“
  - b) Straßeninteressenschaft „Klaunzerberg“
  - c) Straßeninteressenschaft „Lagner-Hasler“
  - d) Straßeninteressenschaft „Hinterburg-Glanz“
  - e) OEAV, Sektion Matrei in Osttirol
- 11) Diverse Verkehrsregelungen und Grundangelegenheiten:
  - a) Zustimmung zur Verkabelung der TINETZ-Freileitung im Bereich des öffentlichen Gutes Gst. 823, KG. Matrei i.O.-Markt
  - b) Ausbau der Weganlage „Peischlach“
  - c) Marlies Ploner, 9971 Kaltenhaus 8
  - d) Peter Niederegger, 9971 Waier 3
  - e) Ansuchen um Löschung von Dienstbarkeiten:
    - aa) Dr. Harald Vill, 6020 Innsbruck, Anichstraße 5a/III - Ansuchen um Löschung des, in EZ 306 GB 85104 Matrei i.O.-Markt eingetragenen Vorkaufsrechtes - Grundabtretung
    - ab) Mag. Roland Hausberger, 9971 Gerichtsplatz 1 (für Katharina und Mag. Bernd Hradecky, 9971 Hintermarkt 4) - Ansuchen um Löschung des, in EZ 54 GB 85104 Matrei i.O.-Markt, eingetragenen Wiederkaufsrechtes – Stellungnahmen der Anrainer und Blaulichtorganisationen
    - ac) Katharina Hradecky, 9971 Hintermarkt 4 – Ansuchen um Löschung des, auf Gst. 96 GB 85104 Matrei i.O.-Markt, eingetragenen Fahr- und Gehrechtes - Stellungnahmen der Anrainer und Blaulichtorganisationen
- 12) Verkehrsberuhigung „Hintermarkt“ (Busparkplatz für Gastronomiebetriebe, Parkplätze, Parkraumbewirtschaftung, WVA, Beleuchtung und Breitbandausbau, Wasserleitung/Hausanschlüsse der Familien Futsch, vlg. „Wörlitzer“)

- 13) Gründung „WLV-Wasserverband Osttirol“ – Aktuelle Satzungsgenehmigung
- 14) Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgangsweise in der Angelegenheit „Wiedereröffnung Proßegg Klamm“ - Rad- und Wirtschaftsweg „Matreier Tauerntal“ (Abschnitt I), „Alpinsteig“, Gemeindeweg ab „Proßegg-Brücke bis Krafthaus“ – Angebote der Fa. FST GmbH – Verhandlungen mit der TIWAG auf Kostenübernahme – Ansuchen an OIG betreffend Bungee-Jumping-Brücke – Konzepte Gernot Steiner betreffend „Seilrutschanlage“ sowie Peter Ortner und Vittorio Messini betreffend „Klettersteig“ und „Teufelsrutsche“ – Löschung des Wasserrechtes am „Steinerbach“ – mögliche Übernahme der „Tauernbach-Unterstufe“ von der TIWAG als Schaukraftwerk der Gemeinde – Reaktivierung der Projektgruppe „Proßegg Klamm“ (mit Marktgemeinde, OEAV Sektion Matrei i.O., Nationalparkverwaltung Tirol und Tourismusverband Osttirol)
- 15) Festsetzung der Steuern, Gebühren, Entgelte und Abgaben für das Jahr 2021 gemäß Amtsentwurf der Finanzverwaltung der Marktgemeinde Matrei in Osttirol (**siehe Beilage 1**) - Verordnung über Gebühren- und Indexanpassungen
- 16) Änderungen der Verordnung über die Erhebung einer Vergnügungssteuer (aufgrund einer Stellungnahme der Abteilung Gemeinden des Amtes der Tiroler Landesregierung vom 10.09.2020, GZl. 70717/1/13-2020)
- 17) Anträge, Anfragen und Allfälliges
- 18) Ehrungen
- 19) Personalangelegenheiten

Um verlässliche und pünktliche Teilnahme wird gebeten.

Mit freundlichen Grüßen:

Der Bürgermeister:



Dr. Andreas Köll

Ergeht an:

- alle Mitglieder des Gemeinderates der Marktgemeinde Matrei in Osttirol;

**Hinweis:**

Auf die erforderliche Beachtung aller aktueller Covid-19-Abstandsbestimmungen und Hygienevorschriften wird hingewiesen. Die Marktgemeinde wird entsprechende organisatorische Vorsorge im Pfarrsaal durch Sitzungsordnung, usw., treffen.

**Entwurf der  
Finanzverwaltung der Marktgemeinde Matrei in Osttirol betreffend  
Steuern, Gebühren, Entgelte und Abgaben ab dem Jahr 2021**

ABGABENART:	TEXT:	USt.- Bemer- kung:	wirksam ab:	Wert VA 2020:	Wert VA 2021 *):
GRUNDSTEUER	Grundsteuer A: 500 ‰ des Meßbetrages Grundsteuer B: 500 ‰ des Meßbetrages	keine	01.01.2021		
KOMMUNALSTEUER	Gemäß Kommunalsteuergesetz 1993, i.d.g.F.: 3 ‰ der Lohnsumme	keine	01.01.2021		
VERGNÜGUNGSSTEUER	Gemäß Tiroler Vergnügungssteuergesetz 2017, LGBl. 87/2017, i.d.g.F., und Finanzausgleichsgesetz 2017, BGBl. I, Nr. 116/2016, i.d.g.F.: jeweils die gesetzlich festgelegten Veranstaltungen und Steuersätze, jedoch bei § 17, Abs. 3, Ziff. 1: Eintrittskarten allgemein: 25 v.H. des Eintrittsgeldes; Eintrittskarten bei Filmvorführungen: 10 v.H. des Eintrittsgeldes.	keine	01.01.2021		
HUNDESTEUER	Gemäß Tiroler Hundesteuergesetz 1980, LGBl. 3/1980 und 112/2001, i.d.g.F.: Je Landwirtschaft und je Jagdgebiet ein Hund frei	keine	01.01.2021		
	Hundsteuer 1. Hund:			69,90	71,30
	Hundsteuer jeder weitere Hund:			85,80	87,50
TIROLER VERKEHRS- AUFSCHLISSUNGSABGABE	Gemäß Tiroler Verkehrsaufschliessungsabgabengesetz 1998, LGBl. 22/1998 und 82/2001, i.d.g.F.: Einheitssatz 5‰ des Erschließungsfaktors	keine	01.01.2021		
WASSERANSCHLUSSGEBÜHR	Je m² Nutzfläche ohne Holzhöfen bzw. Holzlager:	zzgl. 10 ‰ USt.	01.01.2021	21,40	21,80
	Je m² Rauminhalt des Schwimmbades			12,90	13,20
KANALANSCHLUSSGEBÜHR	Je m³ Barmasse gemäß Tiroler Verkehrsaufschliessungsabgabengesetz 1998, LGBl. 22/1998, 82/2001, und i.d.g.F.:	zzgl. 10 ‰ USt.	01.01.2021	9,50	9,70
	Mindestkanalanschlussgebühr je Objekt:			4.878,40	4.976,00
	Campingplätze je Stellplatz:			892,40	910,30
WASSERBENÜTZUNGSGEBÜHR	Je m³ Wasser laut Zähler; Mindestverbrauch 30 m³ je Zähler.:	inkl. 10 ‰ USt.		1,75	1,79
KANALBENÜTZUNGSGEBÜHR	Je m³ Wasser laut Zähler; Mindestverbrauch 30 m³ je Zähler.:	inkl. 10 ‰ USt.		3,50	3,57
WASSERZÄHLERGEBÜHR	Gemäß § 4 Wasserleitungsgebührenordnung vom 20.11.1995, i.d.g.F. <b>Zähler pro Jahr:</b>	inkl. 10 ‰ USt.	01.01.2021		
	3-5 m³:			17,10	17,40
	7-10 m³:			47,40	48,40
	20 m³:			81,90	83,50
	40 m³:			99,30	101,30
	60 m³:			116,40	118,70
	80 m³:			125,10	127,60
100 m³:	135,20	137,90			
PAUSCHALIERTE WASSERGEBÜHR	Gemäß Liste 2020 zuzüglich Steigerungsfaktor	inkl. 10 ‰ USt.	01.01.2021		
PAUSCHALIERTE KANALGEBÜHR	Gemäß Liste 2020 zuzüglich Steigerungsfaktor	inkl. 10 ‰ USt.	01.01.2021		
GEHSTEIGBEITRAG	Gemäß GR.-Beschluss vom 24.07.1992: Keine Vorschreibung	keine	01.01.2021		
FRIEDHOFSGEBÜHREN	<b>Grabnutzungen:</b>	keine	01.01.2021		
	10 Jahre Reihengrab:			427,60	436,20
	10 Jahre Familiengrab:			621,00	633,40
	<b>Graböffnungen:</b>				
	Friedhof Matrei, Sektor A - E:			720,40	734,80
	Friedhof Matrei - Reihengrab Sektor F, J, K, L:			1.590,40	1.591,60
	Friedhof Matrei - Familiengrab Sektor F, J, K, L:			1.807,90	1.844,10
	Friedhof Matrei - jede weitere Öffnung Sektor A - E, F, J, K, L:			720,40	734,80
	Friedhof Matrei - Urnenbeisetzung im Erdgrab:			360,30	367,50
	Friedhof Huben - Reihengrab Sektor A - C:			1.590,40	1.591,60
	Friedhof Huben - Familiengrab Sektor A - C:			1.807,90	1.844,10
	Friedhof Huben - jede weitere Öffnung Sektor A - C:			720,40	734,80
	Friedhof Huben - Urnenbeisetzung im Erdgrab:			360,30	367,50
	<b>Kreuzsockel:</b>				
	90 cm:			1.110,10	1.132,30
	120 cm:			1.292,90	1.318,80
	Urnengrab:				
	Urnennische (Platz für zwei Urnen):			1.447,40	1.476,40
	10 Jahre Urnennische:			589,90	601,70
	Urnennische - für jede weitere Öffnung:			57,20	58,30
	<b>Totenkapelle:</b>				
	Totenkapelle Matrei und Huben:			327,70	334,30
Sezierraum - Mindestgebühr bis 24 Stunden:	423,00	431,50			
Sezierraum - jede weitere Stunde:	10,30	10,50			
Kühlraum - Mindestgebühr bis 24 Stunden:	148,60	151,60			
Kühlraum - jede weitere Stunden:	7,00	7,10			

ABGABENART:	TEXT:	USt.-Bemerkung:	wirksam ab:	Wert VA 2020:	Wert VA 2021 *):
MÜLLGEBÜHREN	<b>Müllsäcke:</b>				
	Grundgebühr pro Haushalt:			43,20	44,10
	40-lt-Müllsack:			5,30	5,40
	70-lt-Müllsack:			11,50	11,70
	<b>Müllcontainer:</b>				
	80-Liter-Container (pro Entleerung):			14,60	14,90
	120-Liter-Container (pro Entleerung):			16,40	16,70
	240-Liter-Container (pro Entleerung):			36,10	36,80
	680-Liter-Container (pro Entleerung):			84,60	86,30
	800-Liter-Container (pro Entleerung):			102,80	104,90
	5000-Liter-Container (pro Entleerung):			600,00	612,00
	Tarife Recyclinghof gemäß Liste 2020 - zuzüglich Steigerungsfaktor				
KOMPOSTGEBÜHREN	<b>Grundgebühr:</b>				
	35-Liter-Behälter:			28,00	28,60
	50-Liter-Behälter:			40,10	40,90
	120-Liter-Behälter:			85,50	87,20
	240-Liter-Behälter:			167,80	171,20
	<b>Gebühr je Entleerung:</b>				
	35-Liter-Behälter:			3,20	3,30
	50-Liter-Behälter:			4,60	4,70
	120-Liter-Behälter:			10,10	10,30
	240-Liter-Behälter:			19,90	20,30
	<b>Gebühren bei Selbstanlieferung (je m³):</b>				
	Bioabfälle aus Haushalt/Gewerbebetrieben:			87,80	89,60
	Baum- und Strauchschnitt ungeschreddert:			7,70	7,90
	Baum- und Strauchschnitt gehacksel/geschreddert:			4,60	4,70
	Gartenabfälle, Grasschnitt, Laub:			9,40	9,60
Naturholzabfälle unbehandelt:			7,50	7,70	
KINDERGARTENBEITRAG	Je Kind/Monat, gültig ab 09/2021 für Matriel, Huben und Hinterburg:			49,50	50,50
	3 Jahre (Stichtag ist jeweils der 01. September zu Beginn des Kindergartenjahres):			49,50	5,50
	4 Jahre und älter: Tiroler Gratis-Kindergartenmodell - Pauschalierter Kostenbeitrag des Landes in Höhe von Euro 450,-/Jahr für jedes 4- und 5-jährige Kind, das den Kindergarten besucht.				
MARKTGEBÜHREN	Gemäß Marktgebührenordnung von 09.10.1997, i.d.g.F.: Je Laufmeter Verkaufsfläche.	keine USt.	01.01.2021	5,50	5,60
WALDAUFSICHTSBEITRÄGE	Gemäß Tiroler Waldordnung 2005, LGBl. Nr. 55, zuletzt geändert durch LGBl. Nr. 133/2017, i.d.g.F.	keine USt.	01.01.2021		
GEBRAUCHSABGABE	Gemäß Tiroler Gebrauchsabgabegesetz, 1992, LGBl. 78/1992, i.d.g.F.: Höchstsatz 6 %	keine USt.	01.01.2021		
AUSGLEICHSABGABE	Gemäß Tiroler VerkehrsaufschlieBungsabgabengesetz 1998, LGBl. 22/1998 und 82/2001, i.d.g.F.	keine USt.	01.01.2021		
VERWALTUNGSABGABE	Gemäß Tiroler Verwaltungsabgabengesetz, 1968, LGBl. 24/1968, 14/1975, 58/1999 und 10/2001, i.d.g.F.	keine USt.	01.01.2021		

**Anmerkungen:**

\*) Dem vorliegenden Amtsentwurf wurden folgende Parameter/Prämissen zugrunde gelegt: Indexierung der Werte des Budgetjahres 2020 in Höhe von 2,0 %.

F.d.R.:

*Michael Rainer*

FWW Mag. Michael Rainer