



Europagemeinde



MARKTGEMEINDE MATREI IN OSTTIROL

Bezirk Lienz – A-9971 – Rauterplatz 1

Zahl: 004-1/4-2020

Betr.: Sitzung des Gemeinderates;

Matrei in Osttirol, am 20.07.2020

EINLADUNG

zu einer Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Matrei in Osttirol, am Montag, dem 27.07.2020, mit Beginn um 20.00 Uhr, im „Pfarrsaal“, Pattergasse 12.

Tagesordnung:

- 1) Bericht des Bürgermeisters
- 2) Anträge des Gemeindevorstandes
- 3) 1. Fortschreibung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes für die Marktgemeinde Matrei in Osttirol gemäß § 64 Abs. 1 und 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, in Verbindung mit § 6 Tiroler Umweltprüfungsgesetz – TUP, LGBl. Nr. 34/2005, zuletzt geändert LGBl. Nr. 130/2013 – Erlassungsbeschluss unter ausdrücklicher Bezugnahme auf den Endbericht des Raumplaners (§ 64 Abs. 5 TROG iVm § 8 TUP)
- 4) Änderungen des Flächenwidmungsplanes im Bereich:
 - a) des GSt. 273/1, KG. Matrei i.O.-Markt, von „allgemeines Mischgebiet“ in „Sonderfläche Rettungszentrum, Feuerwehr, Bauhof und Recyclinghof“ (Johann und Sabine Niederegger, 9971 Zedlach 29)
 - b) des GSt. 446/6, KG. Matrei i.O.-Markt, von „Freiland“ in „Wohngebiet“ (Reinhard und Daniel Egger, 9971 Pfarrangerweg 27)
 - c) der GSt. 644/2 und 681/1, beide KG. Matrei i.O.-Markt, von „Freiland“ in „gemischtes Wohngebiet“ (Peter Hanser, 9971 Kirchplatz 5)
 - d) des GSt. 816, KG. Matrei i.O.-Markt, von „Sonderfläche Parkplatz“ in „Freiland“ bzw. von „Freiland“ in „Sonderfläche Parkplatz“ (Widmungsanpassungen aufgrund geänderter Eigentumsverhältnisse bzw. abgeschlossener Verträge)
 - e) des GSt. 673/1, KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „Sonderfläche Hofstelle“ (André Mattersberger, vlg. „Taxer“, 9971 Klaunz 11)
 - f) der GSt. .521, .522, .524, .525 und 3328, alle KG Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „Sonderfläche standortgebunden“ gemäß § 43 (1) a TROG, Festlegung Erläuterung: Tourismusbetrieb mit gewerblicher Vermietung von höchstens 12 Betten in 4 Zimmern, Wellnessbereich, Werkstatt, Seminarraum mit Nebenanlagen sowie Betreiberunterkunft - Stellungnahme von Josef Steiner, 9971 Raneburg 6

- 5) Beschlussfassung über die Auflegung bzw. Erlassung von Bebauungsplänen im Bereich:
 - a) des Gst. 982, KG. Matrei i.O.-Markt (Primärversorgungszentrum)
 - b) der Gste. 273/1 und 273/2, beide KG. Matrei i.O.-Markt (Johann und Sabine Niederegger, 9971 Zedlach 29)
 - c) der Gste. .521, .522, .524, .525 und 3328, alle KG Matrei i.O.-Land (Marion Mattersberger, 9971 Bichl 30)
 - d) des Gst. 1629/3, KG. Matrei i.O.-Land (Karl Steiner, 9971 Huben 32)
 - e) der Gste. .907 und 2378, beide KG. Matrei i.O.-Land (Franz Steiner, 9972 Virgen, Bachweg 22, und Johannes Holzer, 9971 Waier 10)
 - f) der Gste. 4258/3 und 4258/4, beide KG. Matrei i.O.-Land (Alois und Martina Niederegger, 9971 Zedlach 12)

- 6) Bericht des Substanzverwalters in Angelegenheiten „Gemeindegutsagrargemeinschaften“ - Genehmigung von Verträgen betreffend Verkauf (Tausch) und Pacht von Gemeindeguts-Liegenschaften durch den jeweiligen Substanzverwalter gemäß § 36 d lit. 2 Tiroler Flurverfassungslandesgesetz, u.a.:
 - a) Gemeindeguts-Agrargemeinschaft „Schilderalpinteressenschaft“ – Servitutsvertrag mit der Transalpine Ölleitung in Österreich GmbH, 9971 Kienburg 11 – Umsetzung vertragliche Verpflichtung iZm. 90%-AMA-fähige Tauschflächen mit FAG/AG – Vorsitz: Vize-Bgm.ⁱⁿ BRⁱⁿ Elisabeth Mattersberger
 - b) Gemeindeguts-Agrargemeinschaft „Seblas-Klausen“ – Zustimmung zu einem möglichen Pachtvertrag zwischen der Fa. IDM Energiesysteme GmbH Matrei und der Gemeindeguts-Agrargemeinschaft „Weideinteressenschaft Seblas-Klausen - Vorsitz: Vize-Bgm.ⁱⁿ BRⁱⁿ Elisabeth Mattersberger
 - c) Aktualisierter Kauf- und Tauschvertrag mit dem Öffentlichen Wassergut für Neubau Schwimmbad – Gemeindeguts-Agrargemeinschaft „Weidestoß I“ - Schreiben des Amtes der Tiroler Landesregierung, Agrar Lienz, vom 26.06.2020 - Vorsitz: Vize-Bgm.ⁱⁿ BRⁱⁿ Elisabeth Mattersberger

- 7) Genehmigung diverser Verträge und Vereinbarungen, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Matrei und
 - a) Harald Mattersberger, 9971 Bruggen 1
 - b) Dr.ⁱⁿ Elisabeth Schuster, 9905 Gaimberg, Dorfstraße 6a
 - c) Peter Hanser, 9971 Kirchplatz 5
 - d) Virgil Rainer, 9971 Ganz 15, und Peter Niederegger, 9971 Waier 3a
 - e) Gerhard Steiner, 9971 Berg 24, und Georg Fuetsch, 9971 Moos 8, betreffend Großenvediger Hochaltpenstraße (Abschnitt II)
 - f) Matreier Goldried Bergbahnen GmbH & Co KG, 6271 Uderns, Kapfinger Straße 1, Heinrich Schultz, 6271 Uderns, Franz-Wildauer-Weg 31 sowie der Verlassenschaft nach Stefan Presslaber, 9971 Klaunz 17, vertreten durch Verlassenschaftskurator Alexander Preßlaber (geringfügige Änderung des, bereits in den GR.-Sitzungen vom 27.12.2019, 24.02.2020 und 08.05.2020 beschlossenen Vertrages) – Umsetzung des „Schiwegprojektes“: Wassermessung durch Marktgemeinde auf Basis des GV.-Beschlusses vom 13.03.1998 und weitere, mögliche Beitragsleistungen – Übernahme von 50 % der, für die Errichtung eines Erschließungsweges zu den, rechtskräftig vom Gemeinderat als „Sonderfläche für sonstige land- und forstwirtschaftliche Gebäude“ (Abstellraum für landwirtschaftliche Maschinen und Geräte) gewidmeten Gste. 759 und 760 im Eigentum der „Verlassenschaft nach Stefan Preßlaber“ - (geringfügige Präzisierungen zwischen der Bergbahngesellschaft, Heinz Schultz sowie der Verlassenschaft nach Stefan Presslaber, welche jedoch die Marktgemeinde Matrei in Osttirol nicht berühren - Kenntnisnahme) - Vorsitz: Vize-Bgm.ⁱⁿ BRⁱⁿ Elisabeth Mattersberger

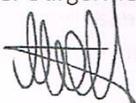
- 8) Genehmigung diverser Auftragsvergaben:
- a) Berger Communications GmbH, 9962 St. Veit i.D., Gritzen 32 - Austausch der bestehenden Kommunikationsanlage mit Home-Office-Arbeitsplatz-Möglichkeiten
 - b) Schrankenanlage für Parkplatz „Matreier Tauernhaus“
- 9) Diverse Verkehrsregelungen und Grundangelegenheiten:
- a) Antragstellung an die Bezirkshauptmannschaft Lienz auf Erlassung von Gewichtsbeschränkungen gemäß § 52 lit. a Zif. 9c StVO 1960 für die Gemeindestraßen „Wasserroan“ und „Gruben-Berg“ sowie eines Fahrverbotes für Lastkraftfahrzeuge über 7,5 t Gesamtgewicht gemäß § 52 lit. a Zif. 7a StVO 1960 für die Gemeindestraßen „Wasserroan“ und „Dammweg“ (ab Zufahrt Betriebsgelände Alois Ranacher - ausgenommen Zufahrt zur regionalen Kompostieranlage, zum Fernheizwerk und zur Liegenhaft Ing. Thomas Steiner, wobei aber in diesem Abschnitt die bestehende Tonnagbeschränkung von 16 t über die beiden Bretterwandbachbrücken im Delta weiterhin gilt) – 30 km/h Geschwindigkeitsbeschränkung als Teile des Tauernradweges „TransAlp“
 - b) Robert Fuetsch, 9971 Berg 19/1 – Ansuchen um Überbauung des Öffentlichen Gutes GSt. 3878/2, KG. Matrei i.O.-Land, mit einem Vordach
 - c) Österreichisches Rotes Kreuz, Landesverband Tirol, Bezirksstelle Lienz, 9900 Lienz, Emanuel-von-Hibler-Straße 3a – Erteilung der Zustimmung, dass Fassade über die Straßen- und Baufluchtlinie in das Gemeinde-Gst. 273/1, KG. Matrei i.O.-Markt, ragen darf
 - d) Ausschreibungsergebnisse auf Basis öffentlicher Ausschreibung gemäß § 81 Abs. 1 TGO 2001 – weitere Vorgangsweise im Bereich „Zunig“ und „Klaunzerberg“ – Bericht: Vize-Bgm.ⁱⁿ BRⁱⁿ Elisabeth Mattersberger
- 10) Bericht des Bürgermeisters über vorliegende Ergebnisse der Förderungensuchen iZM „Covid 19“ und daraus mögliche, vorgezogene Investitionsmaßnahmen 2020:
- a) Kommunales Investitionsprogramm 2020 (KIP 2020) – Investitionsprogramme für
 - Umweltfreundliche Energieversorgung Freischwimmbad Matrei und neues Kabinengebäude – neuer Parkplatz
 - Sanierung von Gemeindestraßen (Tauerntalstraße Busbucht/Gehsteig GHS/Zaun, Köflerweg, Pfarrangerweg, Verbindungsweg OSG "Köflerweg/Wohlgemuthweg", Proßeggweg, Tauerntalstraße - jeweils mit Oberflächenentwässerung und Leerverrohrung Breitband)
 - Errichtung, Sanierung und Instandhaltung von Radverkehrs- und Fußwegen (Anbindung "Iseltalradweg" und "Tauerntalradweg" ans Ortszentrum/"Dammweg", Anbindung "Iseltalradweg" und "Tauerntalradweg" ans Ortszentrum/"Wohlgemuthweg" bis unterhalb "Mühlstätter", Tauerntalradweg Bereich "Wasserroan", Straße "Gruben-Berg" (nur Teilfläche - dringende Sanierungen im Anschluss TAL), "Proßeggweg" bis "Anna-Kapelle/Oberproßegger", Abschnitt II des "Tauerntalradweges" (nach Genehmigung RLG), Iseltalradweg Bereich "Seblas" (nur Teilflächen über Radwegverein) – jeweils mit Oberflächenentwässerung
 - b) Aktionsprogramm klimaaktiv mobil - Radverkehr und Mobilitätsmanagement – Ansuchen für Anbindung "Iseltalradweg" und "Tauerntalradweg" ans Ortszentrum/"Dammweg", Anbindung "Iseltalradweg" und "Tauerntalradweg" ans Ortszentrum/"Wohlgemuthweg" bis unterhalb "Mühlstätter", Tauerntalradweg Bereich "Wasserroan", "Proßeggweg" bis "Anna-Kapelle/Oberproßegger", Abschnitt II des "Tauerntalradweges" (nach Genehmigung RLG), Iseltalradweg Bereich "Seblas" (nur Teilflächen über Radwegverein) – jeweils mit Oberflächenentwässerung

- c) Radförderung Baubezirksamt Lienz – Ansuchen für Anbindung "Iseltalradweg" und "Tauerntalradweg" ans Ortszentrum/"Dammweg", Anbindung "Iseltalradweg" und "Tauerntalradweg" ans Ortszentrum/"Wohlgemuthweg" bis unterhalb "Mühlstätter", Tauerntalradweg Bereich "Wasserroan", "Proßeggweg" bis "Anna-Kapelle/Oberproßegger", Abschnitt II des "Tauerntalradweges" (nach Genehmigung RLG), Iseltalradweg Bereich "Seblas" (nur Teilflächen über Radwegverein) – jeweils mit Oberflächenentwässerung)
- 11) Auftragsvergaben KIP 2020 und Landessonderprogramme 2020 (Regionales Schulzentrum/Landesmusikschule „Matrei-Iseltal“; Gemeindestraßen/Güterwege/Radwege; umweltfreundliche Energieversorgung Freischwimmbad Matrei)
 - 12) Einreichplanung für Projekt „Tauernbachbrücke und Iselbrücke mit Römerturm“ sowie neue Parkplätze mit Ausgleichsmaßnahmen beim Freischwimmbad Matrei in Osttirol – Auftragsvergabe an die Fa. flussbau iC GesmbH, 10. Oktober Straße 23, 9500 Villach – mögliche weitere Maßnahmen in den Covid-Sonderprogrammen 2021
 - 13) Sanierung/Instandhaltung Kinderspielplätze aufgrund der Überprüfung des SV Dipl.-Ing. (FH) Oliver Winkler, 9833 Rangersdorf 96
 - 14) Angebot der Kommunal-Beratung, Unternehmensberatung, Trappelgasse 4, 1040 Wien, betreffend Analyse der bestehenden Darlehensfinanzierungen
 - 15) Gründung „WLV-Wasserverband Osttirol“ – Möglicher Beitritt der Marktgemeinde Matrei in Osttirol
 - 16) Änderung der Verordnung über die Erhebung einer Vergnügungssteuer (aufgrund einer Änderung des Tiroler Vergnügungssteuergesetzes 2017)
 - 17) Anträge, Anfragen und Allfälliges
 - 18) Ehrungen
 - 19) Personalangelegenheiten

Um verlässliche und pünktliche Teilnahme wird gebeten.

Mit freundlichen Grüßen:

Der Bürgermeister:



Dr. Andreas Köll

Ergeht an:

- alle Mitglieder des Gemeinderates der Marktgemeinde Matrei in Osttirol;