



Europagemeinde



MARKTGEMEINDE MATREI IN OSTTIROL

Bezirk Lienz – A-9971 – Rauterplatz 1

Zahl: 004-1/6-2019
Betr.: Sitzung des Gemeinderates;

Matrei in Osttirol, am 17.12.2019

EINLADUNG

zu einer Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Matrei in Osttirol, am **Freitag**, dem **27.12.2019**, mit Beginn um **13.30 Uhr**, im Sitzungssaal des Rathauses.

Tagesordnung:

- 1) Bericht des Bürgermeisters
- 2) Anträge des Gemeindevorstandes
- 3) Änderungen des Flächenwidmungsplanes im Bereich:
 - a) des GSt. 243/7, KG. Matrei i.O.-Markt, von „Freiland“ in „Wohngebiet“ (Bernhard Wibmer, 9971 Johann-Amoser-Straße 9/1)
 - b) der Gste. 599/1, 603/1, 816 und 981, alle KG. Matrei i.O.-Markt, von „Freiland“, „Sonderfläche Parkplatz“ und „Sonderfläche Beherbergungsgroßbetrieb mit bis zu 245 Betten und bis zu 125 Räumen“ gemäß § 48 TROG in „Sonderfläche Beherbergungsgroßbetrieb mit bis zu 300 Betten und bis zu 150 Räumen“ gemäß § 48 TROG
 - c) der Gste. 442/2 und 442/6, beide KG. Matrei i.O.-Markt, von „Sonderfläche Widmungen mit Teilfestlegungen gemäß § 51 TROG (Widmung Ebene 1 KG: Sonderfläche Kellerräume und Raum für Spielautomaten gemäß § 43 TROG, Widmung Ebene 2 EG: Sonderfläche Postzustellzentrum, Geschäftsfläche, Gastgewerbebetrieb gemäß § 43 TROG, Widmung Ebene 3 1. OG, 2. OG, 3. OG, DG: Sonderfläche Beherbergungsgroßbetrieb mit max. 380 Betten und max. 60 Räumen zur Beherbergung von Gästen gemäß § 48 TROG) in „Sonderfläche Widmungen mit Teilfestlegungen gemäß § 51 TROG (Widmung Ebene 1 KG: Sonderfläche Kellerräume und Raum für Spielautomaten gemäß § 43 TROG, Widmung Ebene 2 EG: Sonderfläche Postzustellzentrum, Geschäftsfläche, Gastgewerbebetrieb gemäß § 43 TROG, Widmung Ebene 3 1. OG, 2. OG, 3. OG: Sonderfläche Beherbergungsgroßbetrieb mit max. 380 Betten und max. 60 Räumen zur Beherbergung von Gästen gemäß § 48 TROG, Widmung Ebene 4. DG: Sonderfläche Beherbergungsgroßbetrieb mit max. 380 Betten und max. 60 Räumen zur Beherbergung von Gästen gemäß § 48 TROG, Freizeitwohnsitze zugelassen § 13 (3), Anzahl Freizeitwohnsitze: 3 - AlpenParks Projektentwicklungs GmbH, 9971 Gereitstraße 2)
 - d) des GSt. 2376/2, KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „Wohngebiet“ (Franz Steiner, Bachweg 22, 9972 Virgen)
 - e) des GSt. 635/1, KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „Landwirtschaftliches Mischgebiet“ (Martin Ruggenthaler, 9971 Hinterburg 1)

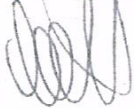
- f) des Gst. 4251/1, KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „landwirtschaftliches Mischgebiet“ (Christian Steiner, 9971 Zedlach 17)
- 4) Beschlussfassung über die Auflegung bzw. Erlassung von Bebauungsplänen im Bereich:
 - a) der Gste. 442/2 und 442/6, beide KG. Matrei i.O.-Markt (AlpenParks Projektentwicklungs GmbH, 9971 Gereitstraße 2)
 - b) der Gste. 599/1, 603/1, 816 und 981, alle KG. Matrei i.O.-Markt
- 5) Genehmigung diverser Verträge und Vereinbarungen, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Matrei und
 - a) Mag. Josef Hilgartner, 9900 Lienz, Muchargasse 5 (Umschreibung Mietverträge LMS Matrei/Iseltal, bereits grundsätzlich in der GR.-Sitzung vom 17.10.2018 beschlossener Tauschvertrag)
 - b) Heinrich Schultz, Franz Wildauer-Weg 3, 6271 Uderns und der Matreier Goldried Bergbahnen GmbH & Co KG, Kapfinger Straße 1, 6271 Uderns (Kauf- und Tauschvertrag auf Basis des, in der GR.-Sitzung vom 30.10.2014 beschlossenen Tauschvertrages [flächengleicher Tausch] sowie eines neuen Verkehrsplanes des Ingenieurbüros für Verkehrsplanung Hirschhuber und Einsiedler OG, Erlenstraße 3, 6060 Hall in Tirol in Abstimmung mit dem Mehrheitseigentümer der Matreier Goldried Bergbahnen GmbH & Co KG – Erweiterung des Tauschvertrages um Teilflächen der Gste. 603/1 und 816, KG. Matrei i.O.-Markt)
jeweils unter Vorsitz Vize-Bgm.ⁱⁿ BRⁱⁿ Elisabeth Mattersberger
- 6) Genehmigung diverser Auftragsvergaben:
 - a) Generalsanierung Kunstrasenplatz aufgrund neuer Umwelt- und Naturschutzvorschriften - Finanzierung mit neuem Landesbeitrag bzw. im Leasingwege beim Institut mit den besten Konditionen
- 7) Genehmigung diverser Baukostenabrechnungen bzw. Übernahme von Interessentschaftsleistungen:
 - a) Bringungsgemeinschaft „Zunigweg“
- 8) Diverse Verkehrsregelungen und Grundangelegenheiten:
 - a) Dipl.-Ing. Adolf Werner Wiedermann, Arzlerstraße 78b, 6020 Innsbruck (Überbauung Öffentliches Gut mit Vordach, Anbringung von Vollwärmeschutz im OG)
- 9) Anpassung der Garagen- und Stellplatzverordnung der Marktgemeinde Matrei in Osttirol in Bezug auf den Begriff „Wohnanlage“ (§ 2 Abs. 5 TBO 2018) – neue Wohnbauförderungsrichtlinien
- 10) Beratung und Beschlussfassung über die Waldumlage ab 1. Jänner 2020
- 11) Einhebung annähernd kostendeckender Gebühren im „Friedhofsbereich“ (lt. Vorgaben der Gemeindeaufsichtsbehörde) und im „Abwasserbereich“ (Erhöhung um 24 Cent aufgrund des Entfalles der, bis zum heurigen Jahr gewährten Sonderstützung zum Gebührenhaushalt „Kanal“ – siehe Anlage 1).
- 12) Genehmigung des Dienstpostenplanes 2020
- 13) Festsetzung der Bauhofstundensätze für das Jahr 2020

- 14) Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2020 auf Basis neuer VRV 2015 – Beschlussexemplar – mittelfristiger Finanzplan 2020/2021-2024.
- 15) Anträge, Anfragen und Allfälliges
- 16) Ehrungen
- 17) Personalangelegenheiten

Um verlässliche und pünktliche Teilnahme wird gebeten.

Mit freundlichen Grüßen:

Der Bürgermeister:



Dr. Andreas Köll

Ergeht an:

- alle Mitglieder des Gemeinderates der Marktgemeinde Matrei in Osttirol;

**Amtsentswurf der
Finanzverwaltung der Marktgemeinde Matri in Osttirol betreffend
Einhebung annähernd kostendeckender Gebühren im "Friedhofsbereich" (lt. Vorgaben der
Gemeindeaufsichtsbehörde) und im „Abwasserbereich“ (aufgrund des Entfalles der, bis zum heurigen Jahr
gewährten Sonderstützung zum Gebührenhaushalt „Kanal“):**

ABGABENART:	TEXT:	USt.- Bemer- kung:	wirksam ab:	aktueller Wert:	Wert VA 2020 neu:
KANALBENÜTZUNGSGEBÜHR	Je m ³ Wasser laut Zähler; Mindestverbrauch 30 m ³ je Zähler:	inkl. 10 % USt.	ab Ablesung November/ Dezember des Vorjahres	3,26	3,50
FRIEDHOFSGEBÜHREN	Grabnutzungen:	keine	01.01.2020		
	10 Jahre Reihengrab:			388,70	427,60
	10 Jahre Familiengrab:			564,50	621,00
	Graböffnungen:				
	Friedhof Matri, Sektor A - E:			654,90	720,40
	Friedhof Matri - Reihengrab Sektor F, J, K, L:			1.418,50	1.560,40
	Friedhof Matri - Familiengrab Sektor F, J, K, L:			1.643,50	1.807,90
	Friedhof Matri - jede weitere Öffnung Sektor A - E, F, J, K, L:			654,90	720,40
	Friedhof Matri - Urnenbeisetzung im Erdgrab:			327,50	360,30
	Friedhof Huben - Reihengrab Sektor A - C:			1.418,50	1.560,40
	Friedhof Huben - Familiengrab Sektor A - C:			1.643,50	1.807,90
	Friedhof Huben - jede weitere Öffnung Sektor A - C:			654,90	720,40
	Friedhof Huben - Urnenbeisetzung im Erdgrab:			327,50	360,30
	Kreuzsockel:				
	90 cm:			1.009,20	1.110,10
	120 cm:			1.175,40	1.292,90
	Urnengrab:				
Urnennische (Platz für zwei Urnen):	1.315,80	1.447,40			
10 Jahre Urnennische:	536,30	589,90			
Urnennische - für jede weitere Öffnung:	52,00	57,20			
Totkapelle:					
Totkapelle Matri und Huben:	297,90	327,70			
Sezierraum - Mindestgebühr bis 24 Stunden:	384,50	423,00			
Sezierraum - jede weitere Stunde:	9,40	10,30			
Kühlraum - Mindestgebühr bis 24 Stunden:	135,10	148,60			
Kühlraum - jede weitere Stunden:	6,40	7,00			

F.d.R.:

Michael Rainer

FVV Mag. Michael Rainer