



Europagemeinde



MARKTGEMEINDE MATREI IN OSTTIROL

Bezirk Lienz – A-9971 – Rauterplatz 1

Zahl: 004-1/5-2017

Betr.: **Sitzung des Gemeinderates;**

Matrei in Osttirol, am 18.12.2017

EINLADUNG

zu einer Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Matrei in Osttirol, am **Freitag**, dem **29.12.2017**, mit Beginn um **14.00 Uhr**, im Sitzungssaal des Rathauses.

Tagesordnung:

- 1) Bericht des Bürgermeisters
- 2) Anträge des Gemeindevorstandes
- 3) Änderungen des Örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich:
 - a) des Gst. 2375/1, KG. Matrei i.O.-Land (Martha Rainer, 9971 Waier 9)
- 4) Änderungen des Flächenwidmungsplanes im Bereich:
 - b) des Gst. 3491/1, KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „Sonderfläche Hofstelle mit Jausenstation“ mit einer höchstzulässigen Wohnnutzfläche von 380 m² (Paul Ruggenthaler, 9971 Gruben 8)
 - c) des Gst. 586/1, KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „Wohngebiet“ (Andreas Egger, 9971 Hinterburg 29)
 - d) des Gst. 2375/1, KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „Wohngebiet“ (Martha Rainer, 9971 Waier 9)
- 5) Beschlussfassung über die Auflegung bzw. Erlassung von Bebauungsplänen im Bereich:
 - a) des Gst. 164/6, KG. Matrei i.O.-Markt (Dr. Cornelia Trojer, 9971 Obersamergasse 7)
 - b) des Gst. 985, KG. Matrei i.O.-Markt (Roland Klaunzer, 9971 Kaltenhaus 18)
 - c) des Gst. 1109/1, KG. Matrei i.O.-Land (Trost GmbH, 9971 Seblas 51 – Änderung des GR.-Beschlusses vom 29.09.2017)
 - d) des Gst. 1141/1, KG. Matrei i.O.-Land (IDM-Energiesysteme GmbH, 9971 Seblas 16-18)
 - e) des Gst. 1139/2, KG. Matrei i.O.-Land (Ludwig Mariacher, 9972 Virgen, Niedermauern 19)
 - f) der Gste. 1135/1 und 1138/1, beide KG. Matrei i.O.-Land (Peter Klaunzer, 9971 Edenweg 7, und Martin Steiner, 9971 Johann-Panzl-Straße 6)
 - g) des Gst. 2375/1, KG. Matrei i.O.-Land (Martha Rainer, 9971 Waier 9)
 - h) der Gste. 338/2 und 770/2, beide KG. Matrei i.O.-Markt (Dipl.-Ing. Walter Frey, 9900 Lienz, Schloßgasse 16) – Stellungnahmen von Dipl.-Ing. Walter Frey, Schloßgasse 16, 9900 Lienz, vom 23.10.2017 (innerhalb der gesetzlichen Frist eingelangt)

- 6) Genehmigung diverser Verträge und Vereinbarungen, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Matrei in Osttirol einerseits, und
 - a) Johan de Vos, 9971 Sonnenhang 24d
 - b) Auto Steiner Andreas eU, Andreas Steiner, Geschäftsadresse 9971 Matrei i.O., Huben 51, Wohnadresse 9972 Virgen, Mellitz 8, und Peter Steiner, 9972 Virgen, Mellitz 6,
 - c) Monika Resinger, geb. 14.03.1948, Alpengasthof „Venedigerhaus Innergschloß“, 9971 Hinterburg 27/1
 - d) Sportunion Raiffeisen Matrei in Osttirol, 9971 Europastraße 8 (Übergabevertrag Inventar „Stadionbuffet“) sowie
 - e) Gemeinde Hopfgarten in Deferegggen (für geordnete Sprengelauflösung „NMS Matrei in Osttirol“ spätestens bis zum Schuljahr 2021/2022/Antrag auf Verwaltungsänderung andererseits (Auftrag an RA Dr. Gernot Gasser)

- 7) Bericht des Substanzverwalters in Angelegenheiten „Gemeindegutsagrargemeinschaften“ – Genehmigung von Verträgen betreffend Verkauf (Tausch) und Pacht von Gemeindeguts-Liegenschaften durch den jeweiligen Substanzverwalter gemäß § 36 d lit. 2 Tiroler Flurverfassungslandesgesetz:
 - a) Gemeindeguts-Agrargemeinschaft „Schildalpe“ – Bericht über Neuverpachtung Eigenjagd
 - b) Gemeindeguts-Agrargemeinschaft „Weideinteressentschaft Seblas-Klausen“ – Feststellung des Gst. .1051, KG. Matrei i.O.-Land, als „Gemeindegut“ – Tausch mit der Fa. IDM Energiesysteme GmbH, 9971 Seblas 16-18

- 8) Genehmigung diverser Auftragsvergaben:
 - a) Zusatzaufträge „Virgener Straße“ und „Wohlgemuthweg“

- 9) Diverse Verkehrsregelungen und Grundangelegenheiten:
 - a) Hermann Aßlaber, 9971 Leopold-Figl-Straße 1
 - b) Elisabeth Zeiler, 9971 Leopold-Figl-Straße 13/27
 - c) Walter und Elisabeth Trojer, 9971 Moosweg 6
 - d) Alois Steiner, 9971 Bichl 12
 - e) Martin Holzer, 9971 Proßegg 14
 - f) Vermessung Hofzufahrt „Mattersberg – Kross II“
 - g) Union Matrei i.O., Sektion Schi (Zustimmungserklärung für die Benützung von Skidoos auf den gemeindeeigenen Grundstücken im „Goldried Schigebiet“)
 - h) TINETZ-Tiroler Netze GmbH, Bert-Köllensperger-Straße 7, 6065 Thaur
 - i) Alois Niederegger, 9971 Zedlach 12
 - j) Alois Ranacher, 9971 Pattergasse 4 (Überbauung Öffentliches Gut) sowie
 - k) Patrick Steiner, 9971 Pfarrangerweg 12, und Gerda Ellinger, 9971 Zedlach 7

- 10) Alois Niederegger, 9971 Zedlach 12 – Ansuchen um Einleitung von Oberflächenwässern in den öffentlichen Gemeindekanal

- 11) a) Verordnung über die Erhebung einer Vergnügungssteuer – Aufhebung der bisherigen Vergnügungssteuerordnung
 - a) Verordnung betreffend die Übertragung der Erlassung von bestimmten Verordnungen nach der Straßenverkehrsordnung 1960 an den Bürgermeister
 - b) Verordnung über die Erlassung eines Katastrophenschutzplanes für die Marktgemeinde Matrei in Osttirol (nach bereits erfolgter Anhörung der Gemeinde-Einsatzleitung und ordnungsgemäßer Kundmachung
 - c) Verordnung über Gebühren- und Indexanpassungen 2017 (gemäß Anregung der Gemeindeabteilung und des Tiroler Gemeindeverbandes

- 12) Genehmigung von Holzverkäufen aus dem „Landeckwald“ gemäß Ausschreibungsergebnis und Vergabeempfehlung der Finanzverwaltung der Marktgemeinde Matrei in Osttirol
- 13) VB Real Estate Leasing Gamma GmbH – Antrag an die Aufsichtsbehörde bei der BH Lienz um aufsichtsbehördliche Genehmigung einer Umschuldung (Vorwegbeurteilung)
- 14) Berichte von Vize-Bgm.ⁱⁿ Elisabeth Mattersberger über
 - a) Klagsdrohung der Matreier Goldried Bergbahnen GmbH & Co KG in der Causa „einstimmiger GR.-Beschluss für die Zurverfügungstellung der Gp. 985, KG. Matrei i.O.-Markt, an die Schischule ‚Exklusiv‘ (nach öffentlicher Ausschreibung lt. TGO) vom 14.11.2017“
 - b) Möglicher Vertragsbruch gegenüber den Vertragspartnern Marktgemeinde Matrei in Osttirol (bzw. Tourismusverband Osttirol bzw. MFA-Matreier Freizeitanlagen GmbH bzw. dem, von der MFA-Matreier Freizeitanlagen GmbH auf Dauer für die Vertretung heimischer Interessen in der Region Matrei i.O. nominierten „heimischen Geschäftsführer“) entgegen der Verpflichtungserklärung inkl. ergänzender Rahmenvereinbarung vom 09.02.1994 (die Marktgemeinde Matrei in Osttirol ist nach wie vor an der MFA-Matreier Freizeitanlagen GmbH - neben weiteren 220, atypisch stillen Gesellschaftern aus Matrei in Osttirol - mit einer Gesellschaftseinlage von € 63.500,-- beteiligt sowie mit einer atypisch stillen Beteiligung an der Matreier Goldried Bergbahnen GmbH & Co KG in Höhe von € 500.000,--) - Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgangsweise auf Basis eines (noch einzuholenden) Vorschlages von RA Dr. Johannes Hibler, Lienz
 - c) Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgangsweise in der Causa „Vertragsverletzung und Wahlen TVB Osttirol“ – Vertretung der Interessen der Region Matrei in Osttirol auf Dauer im Tourismusverband Osttirol (diverse Verträge und Fusionsverträge)
- 15) Genehmigung des Dienstpostenplanes 2018
- 16) Festsetzung der Bauhofstundensätze für das Jahr 2018
- 17) Verlängerung eines Kontokorrentrahmens bei der UniCredit Bank Austria in Höhe von bis zu € 600.000,-- (auf Basis bestehender Einräumung) bis spätestens 31.12.2018 – Ansuchen um aufsichtsbehördliche Genehmigung gemäß § 84 Abs. 3 TGO 2001
- 18) Verlängerung eines Kontokorrentrahmens bei der DolomitenBank Osttirol-Westkärnten eG, Geschäftsstelle Matrei in Osttirol, in Höhe von € 900.000,-- bis spätestens 31.12.2018 – Ansuchen um aufsichtsbehördliche Genehmigung gemäß § 84 Abs. 3 TGO 2001
- 19) Verlängerung der Ermächtigung des Bürgermeisters gemäß § 84 Abs. 3 TGO 2001 bei der Raiffeisenbank Matrei in Osttirol bis 31.12.2018 für einen Betrag von € 590.000,--
- 20) Ermächtigung des Bürgermeisters gemäß § 84 Abs. 3 TGO 2001 bei der DolomitenBank Osttirol-Westkärnten eG, Geschäftsstelle Matrei in Osttirol, bis 31.12.2018 für einen Betrag von € 590.000,-- als Kontokorrentkredit (Alternativbeschluss zu Raika-KK-Kredit)
- 21) Beschlussfassung über eine (vorerst nur) 90 %ige, verbindliche Budgetbindungswirkung bzw. 10 %ige Ausgabenreduktion für „Ermessensausgaben“ und – wo möglich – Pflichtausgaben (mit gleichzeitiger Nominierung von „budgetverantwortlichen Personen“) ab dem Haushaltsjahr 2018 (bis auf Widerruf) laut Vorschlag der Finanzverwaltung
- 22) Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2018 – Beschlussexemplar – mittelfristiger Finanzplan 2018/2019-2022.

23) Anträge, Anfragen und Allfälliges

24) Ehrungen

25) Personalangelegenheiten

Um verlässliche und pünktliche Teilnahme wird gebeten.

Mit freundlichen Grüßen:

Der Bürgermeister:



BR Dr. Andreas Köll

Ergeht an:

- alle Mitglieder des Gemeinderates der Marktgemeinde Matri in Osttirol;