



MARKTGEMEINDE MATREI IN OSTTIROL

Bezirk Lienz – A-9971 – Rauterplatz 1

Zahl: 004-1/3-2016

Betr.: Sitzung des Gemeinderates;

Matrei in Osttirol, am 27.05.2016

EINLADUNG

zu einer Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Matrei in Osttirol, am **Freitag**, dem **03.06.2016**, mit Beginn um **18.30 Uhr**, im Sitzungssaal des Rathauses.

Tagesordnung:

- 1) Bericht des Bürgermeisters
- 2) Anträge des Gemeindevorstandes
- 3) Änderungen des Örtlichen Raumordnungskonzeptes der Marktgemeinde Matrei in Osttirol im Bereich:
 - a) der Gste. 3806/5 und 3813/5, beide KG. Matrei i.O.-Land (Stollenportal „Nord“ des TIWAG-Ausleitungskraftwerkes „Tauernbach“ – „gesamte Einleitungsbauwerke mit Aufstauanlagen und Nebenanlagen“), gemäß Besprechung mit HR Dr. Peter Hollmann, Leiter der Abteilung Bau- und Raumordnungsrecht des Amtes der Tiroler Landesregierung vom 04.05.2016
 - b) des Gst. 3806/2, KG. Matrei i.O.-Land (Südportal des „TAL-Felbertauernstollens“ sowie Zufahrtsstraße zu diesen Anlagenteilen), gemäß Besprechung mit HR Dr. Peter Hollmann, Leiter der Abteilung Bau- und Raumordnungsrecht des Amtes der Tiroler Landesregierung vom 04.05.2016
 - c) der Gste. 2368 und 2369/3, beide KG. Matrei i.O.-Land, gemäß Besprechung mit HR Dr. Peter Hollmann, Leiter der Abteilung Bau- und Raumordnungsrecht des Amtes der Tiroler Landesregierung vom 04.05.2016
- 4) Änderungen des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Matrei in Osttirol im Bereich:
 - a) der Gste. 2874/1 und 2875, beide KG. Matrei i.O.-Land, von „gemischtes Wohngebiet“ bzw. „Freiland“ in „allgemeines Mischgebiet“ (Johann Holzer, 9971 Proßegg 14) – Änderung gegenüber GR.-Beschluss vom 26.02.2016 aufgrund einer Stellungnahme des BBA Lienz, Wasserwirtschaft, vom 24.03.2016
 - b) dem Gst. 1141/2, KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland“ in „Gewerbe- und Industriegebiet“ (Josef Oblasser, 9971 Seblas 6)
 - c) im Bereich des Gst. 2288/2, KG. Matrei i.O.-Land, von „Sonderfläche Austraghaus“ (mit Festlegung der landwirtschaftlichen Nebennutzung „Bauernladen und Jausenstation“) in „landwirtschaftliches Mischgebiet“ (Josef Brugger, 9971 Bichl 8)
 - d) des Gst. 332/1, KG. Matrei i.O.-Land, von „allgemeines Mischgebiet“ in „Freiland“ (Philomena Steiner, vertreten durch Sohn Hans Steiner, 9971 Pattergasse 5)

- e) des Gst. 3715/2, KG. Matrie i.O.-Land, von „Freiland“ in „sonstige land- und forstwirtschaftliche Gebäude“ (Florian Wanner, 9971 Klausen 15)
 - f) des Gst. 603/1, KG. Matrie i.O.-Markt, von „Sonderfläche Parkplatz, Festplatz mit gastgewerblicher Nutzung, WC-Anlagen, Funccourt mit Skatingpark, Radweg und dauernder Hubschrauberlandeplatz mit eingeschränkter Nutzung für Notflüge und Katastrophenvermeidung“) und „bestehender örtlicher Verkehrsweg“ in „Sonderfläche Hubschrauberlandeplatz mit Hangar, Garagen, Arztordination, Lagerräume, Aufenthalts- und Schlafräume“ – Stellungnahme von Dr. Josef Brugger, 9971 Bründlweg, vom 06.04.2016
- 5) Beschlussfassung über die Auflegung bzw. Erlassung von Bebauungsplänen im Bereich:
- a) der Gste. 2874/1, 2875 und 4313, alle KG. Matrie i.O.-Land, (Johann Holzer, 9971 Proßegg 14) – Änderung gegenüber GR.-Beschluss vom 26.02.2016 aufgrund einer Stellungnahme des BBA Lienz, Wasserwirtschaft, vom 24.03.2016
 - b) der Gste. 2306/5 und 2306/4, beide KG. Matrie i.O.-Land (Doris Mattersberger, Beate und Andreas Presslaber)
 - c) des Gst. .122/2, KG. Matrie i.O.-Land (Anna Maria Resinger, 9971 Grabenweg 29)
 - d) der Gste. 26/4 und 26/1, beide KG. Matrie i.O.-Markt (Hotel „Outside“, 9971 Virgener Straße 3)
 - e) der Gste. .38, 595/2 und 594, alle KG. Matrie i.O.-Land (Peter Bichler, 9971 Hinterburg 3)
 - f) der Gste. 449/2 und 449/11, beide KG. Matrie i.O.-Markt (Erich Ganzer, 9971 Lienzner Straße 37)
- 6) Genehmigung diverser Verträge und Vereinbarungen, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Matrie und
- a) Freiwillige Feuerwehr Hopfgarten in Deferegg, Dorf 88, 9961 Hopfgarten in Deferegg
 - b) Sebastian Holzer, vlg. „Strumer“, 9971 Hinteregg 1 (Kaufvertrag mit Öffentlichem Gut zum Zwecke des Ausbaues Parkplatz „Dirnburg“)
 - c) Andreas Steiner, vlg. „Moar“, 9971 Kaltenhaus 12a (für den Ausbau der Gemeindestraße „Matreier Tauernhaus“)
 - d) Gerhard Steiner, vlg. „Riepler“, 9971 Berg 24 (für den Ausbau der Gemeindestraße „Matreier Tauernhaus“)
 - e) Georg Fuetsch, vlg. „Pohler“, 9971 Moos 8 (für den Ausbau der Gemeindestraße „Matreier Tauernhaus“)
- 7) Genehmigung diverser Auftragsvergaben:
- a) Asphaltierungsarbeiten „Köflerweg“ und „Johann Panzl-Straße“ (jeweils inkl. WVA und Oberflächenentwässerung)
 - b) Notwendige Erweiterungen WVA und ABA (mit Oberflächenentwässerung): „Regionales Gewerbe- und Industriegebiet Seblas“ sowie Gewerbegebiet „Kienburg“ (u.a. Fa. Lauster) im Anhängerverfahren zur ABA-BA09/2, sowie der neuen Anlage „Wohnpark Felbertauern“ der Gemeinnützigen Hauptgenossenschaft des Siedlerbundes reg. Gen.m.b.H./GHS im Anhängerverfahren zur ABA-BA10/Tauer
- 8) Genehmigung diverser Baukostenabrechnungen bzw. Übernahme von Interessentschaftsleistungen:
- a) Straßeninteressentschaft „Klaunzerberg“ – Zustimmung zur Aufnahme eines Darlehens in Höhe von € 200.000,- gemäß § 28 der gültigen Satzung – neue Gemeindebeiträge unter der Voraussetzung der weiteren Gewährung von Bedarfszuweisungen aus dem Gemeindeausgleichsfonds
 - b) Straßeninteressentschaft „Hinterburg-Glanz“, vertreten durch Obmann Siegmund Brugger, 9971 Siedlerweg 1/Top 25) - Einholung einer rechtlichen Stellungnahme in Bezug auf mögliche Verjährungsfristen – bisherige und neue Gemeindebeiträge unter der Voraussetzung der weiteren Gewährung von Bedarfszuweisungen aus dem Gemeindeausgleichsfonds

- c) Straßeninteressentschaft „Feld-Mattersberg“, vertreten durch Obmann Franz Holzer, 9971 Mattersberg 5 – bisherige und neue Gemeindebeiträge unter der Voraussetzung der weiteren Gewährung von Bedarfszuweisungen aus dem Gemeindeausgleichsfonds
- 9) Diverse Verkehrsregelungen und Grundangelegenheiten:
 - a) Sebastian Trager, 9971 Seblas 4
 - b) Anrainer des Wohlgemuthweges
 - c) Gerhard Steiner, 9971 Berg 24
 - d) Andrea und Ingo Wibmer, 9971 Moosweg 2
- 10) Variantenuntersuchungen „Venedigerblick“ und „Schaukäserei“ im „Matreier Tauernhaus“ – Anschluss des Gewerbegebietes „Kienburg“ (u.a. Firma Lauster) an das Ortskanalsystem der Nachbargemeinde St. Johann im Walde (Abwasserverband Lienzer Talboden) - Beauftragung von Verträgen zwischen den Betreibern und der Marktgemeinde Matrei in Osttirol bzw. der Gemeinde St. Johann im Walde sowie dem Abwasserverband Hohe Tauern Süd bzw. dem Abwasserverband Lienzer Talboden
- 11) Straßenbauprojekte „Industriegebiet Seblas-Süd“ – „neu“
- 12) Neuer Gesamtfinanzierungsplan ABA-BA10 – Abwasserentsorgung „Tauer“ und „Innerschlöss“ mit Einzelkläranlagen – Verwendungszusage von LR Mag. Johannes Tratter vom 18.05.2016 über € 750.000,- -weitere Vorgangsweise in Bezug auf bereits beschlossene Darlehensaufnahmen sowie Auftragsvergaben
- 13) Anträge, Anfragen und Allfälliges
- 14) Ehrungen
- 15) Personalangelegenheiten

Um verlässliche und pünktliche Teilnahme wird gebeten.

Mit freundlichen Grüßen:

Der Bürgermeister:



BR Dr. Andreas Köll

Ergeht an:

- alle Mitglieder des Gemeinderates der Marktgemeinde Matrei in Osttirol;