Europagemeinde

MARKTGEMEINDE MATREI IN OSTTIROL
Bezirk Lienz – A-9971 – Rauterplatz 1

Zahl: 004-1/5-2022
Betr.: **Sitzung des Gemeinderates;** Matrei in Osttirol, am 15.06.2022

EINLADUNG

zu einer Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Matrei in Osttirol, am **Donnerstag,** dem **23.06.2022,** mit Beginn um **19.00 Uhr**, im **Sitzungssaal des Rathauses.**

Tagesordnung:

1) Bericht des Bürgermeisters

2) Anträge des Gemeindevorstandes

3) Änderungen des Örtlichen Raumordnungskonzeptes der Marktgemeinde Matrei in Osttirol im Bereich:
   a) der Gste. 135/3 und 135/6, beide KG. Matrei i.O.-Land (Franz Resinger, 9971 Kaltenhaus 10)

4) Änderungen des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Matrei in Osttirol im Bereich:
   a) des Gst. 219/2, KG. Matrei i.O.-Markt, von „Sonderfläche Tierklinik" in „Sonderfläche Tierarztpraxis mit Arztwohnung" (Dr. Dietmar Kurzthaler, 9971 Proßeggweg 19/1)
   b) der Gste. 135/3 und 135/6, beide KG. Matrei i.O.-Land, von „Freiland" in „Sonderfläche Hofstelle mit Objekten auf nicht zusammenhängenden Grundflächen – Wirtschaftsgebäude mit Nebenanlagen" und des Gst. 133/2, KG. Matrei i.O.-Land, von „Sonderfläche Hofstelle" in „Sonderfläche Hofstelle mit Objekten auf nicht zusammenhängenden Grundflächen – Wohn- und Wirtschaftsgebäude" (Franz Resinger, 9971 Kaltenhaus 10)

5) Beschlussfassung über die Auflegung bzw. Erlassung von Bebauungsplänen im Bereich:
   a) der Gste. 1141/1, 1132/1, 1132/4 und 4581, alle KG. Matrei i.O.-Land (Fa. IDM-Energiesysteme GmbH, 9971 Seblas 16 – 18)
   b) des Gst. 1117, KG. Matrei i.O.-Land (Fa. IDM-Energiesysteme GmbH, 9971 Seblas 16-18)
   c) des Gst. 1110/1, KG. Matrei i.O.-Land (Manfred Wibmer GmbH, 9971 Seblas 55)

6) Bericht des Substanzverwalters in Angelegenheiten „Gemeindegutsagrargemeinschaften" - Genehmigung von Verträgen betreffend Verkauf (Tausch) und Pacht von Gemeindeguts-Liegenschaften durch den jeweiligen Substanzverwalter gemäß § 36 d lit. 2 Tiroler Flurverfassungslandesgesetz, u.a. (Vorsitz bei allen Punkten: Vize-Bgm. Lukas Brugger):
   a) Gemeindegutsagrargemeinschaft „Weideinteressentschaft Seblas-Klausen" – Verlängerung des bestehenden Girokontenrahmens beim Substanzkonto

b) Gemeindegutsagrargemeinschaft „Weideinteressentschaft Seblas-Klausen“ – Nachtrag zum Kaufvertrag vom 19.05.2022 mit der Fa. IDM-Energiesysteme GmbH, 9971 Seblas 16-18
c) Gemeindegutsagrargemeinschaft „Schilderalpe“ – modifiziertes Auseinandersetzungsübereinkommen auf Basis der überarbeiteten amtlichen und privaten Schätzgutachten

7) Genehmigung diverser Verträge und Vereinbarungen, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Matrei und
a) dem Verein „Kultur wächst nach“, Theaterfestival für junges Publikum, Kirchweg 22, 6271 Uderns
b) der TIWAG-Tiroler Wasserkraft AG, 6020 Innsbruck, Eduard-Wallnöfer-Platz 2 (Dienstbarkeitszusicherungsvertrag „Honiggasse“)
c) der TK Aufzüge GmbH, 9500 Villach, Maria-Gailer-Straße 34 (Teilwartungs-Servicevertrag und Vertrag „Notrufsystem“ für Liftanlage Rathaus)
d) dem Amt der Tiroler Landesregierung, Baubezirksamt Lienz, Straßenbau, 9900 Lienz, Iseltaler Straße 1 (Errichtung einer Geh- und Radwegunterführung an der B108/Felbertauernstraße, km 24,408 - Zustimmung und Gestattung zum Sondergebrauch gemäß § 5 Tiroler Straßengesetz)

8) Genehmigung diverser Auftragsvergaben:
a) Sanierung Kinderspielplätze gemäß Gutachten des TÜV
b) LWL-Verkabelungen
c) Freischwimmbad Matrei (Außenverrohrung)
d) Stützmauer „Seblas” (Hofstelle vlg. „Bartler“/Seblas)

9) Diverse Verkehrsregelungen und Grundangelegenheiten:
a) Tobias Oberschneider, 9971 Hintermarkt 13/1 – Zustimmung zur Überbauung des Öffentlichen Gutes mit einem Vordach, Zustimmung zur Anbringung eines Vollwärmeschutzes beim Wohnhaus Pattergasse Nr. 7
b) Peter Lublasser, 9971 Hinterburg 37 - Zustimmung zur lastenfreien Abschreibung des Trennstückes 1 des Gst. 390/63, KG. Matrei i.O.-Land, gemäß Vermessungsurkunde Dipl.-Ing. Rudolf Neumayr vom 27.04.2022, GZl. 2278/2022
c) Dr. Gernot Walder GmbH, 9931 Außervillgraten, Unterwalden 30 – kostenlose Zurverfügungstellung von Räumlichkeiten im Erdgeschoß des Rathauses
d) LB108/Felbertauernstraße - Erschließung regionales Gewerbe- und Industriegebiet „Seblas“, Iseltalradweg, Geh- und Radwegunterführung - Straßenbaubewilligungsverfahren

10) Weitere Vorgangsweise in der Angelegenheit „Abwasserentsorgung Gruben/Berg“ – Variantenuntersuchung

11) Anträge der Gemeinderatsliste „Gemeinsam für Matrei“ (GEM2GO APP, GEM2GO KIOSK, Session/Session Netz/Mandatos Sitzungsmanagement)

12) Anträge des Landwirtschafts- und Umweltausschusses:
a) Beratung über Abdeckung der Gemeindebeiträge an Straßeninteressentschaften
b) Baukostenzuschuss für Straßeninteressentschaft „Lagner-Hasler“ 2022
c) Vereinbarung mit der Agrargemeinschaft „Nachbarschaft Berg“
d) Aufstellung „Hundeklo“ im Bereich „Grabenweg“
e) Gemeindeguts-Agrargemeinschaften - grundsätzliche Zustimmung für die Einleitung von Auseinandersetzungsverfahren

13) Anträge des Bauausschusses
a) FLUGS/E-Mobilität

14) Aufnahme eines Kassenstärkers gemäß § 84 Abs. 3 TGO 2001 in Höhe von € 642.000,-- (ein Zehntel der, im Rechnungsabschluss des zweitvorangegangenen Jahres ausgewiesenen Erträge nach Abschnitt 92 der Anlage 2 zur Voranschlags- und Rechnungsabschlussverordnung 2015) – Zurückziehung des Ansuchens um aufsichtsbehördliche Genehmigung

15) Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung eines externen Wirtschaftsprüfers mit der Erstellung eines Haushaltskonsolidierungskonzeptes

16) Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung der Kommunal-Beratung Unternehmensberatung, 1040 Wien, Trappelgasse 4, mit der Analyse der bestehenden Darlehensfinanzierungen samt Umsetzung möglicher Einsparungen

17) Anträge, Anfragen und Allfälliges

18) Ehrungen (Anträge des Kultur- und Bildungsausschusses)

19) Personalangelegenheiten

Um verlässliche und pünktliche Teilnahme wird gebeten.

Zu den Tagesordnungspunkten 14) und 15) wird beiliegend das Schreiben der Bezirkshauptmannschaft Lienz vom 09.06.2022, GZl. LZ-G-ALG-70717/1-2022, übermittelt.

Mit freundlichen Grüßen:
Der Bürgermeister:

Raimund Steiner

Ergeht an:
- alle Mitglieder des Gemeinderates der Marktgemeinde Matrei in Osttirol;

Beilage:
w.e.